

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie
Andrzej Bejm Kancelaria nr III w Częstochowie
UWAGA! ZMIANA ADRESU KANCELARI
ul. Dąbrowskiego 42 42-200 Częstochowa
34 3664905, kancelaria.bejm@czestochowa-komornik.pl
Sygn. akt Km 742/19
W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 742/19



* 2 0 2 2 0 8 2 5 0 0 1 8 5 *
Częstochowa, dnia 25-08-2022

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Andrzej Bejm Kancelaria nr III w Częstochowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **19 października 2022 r. godz. 09:30 sala 22** w Sądzie Rejonowym w Częstochowie odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Wygoda gm. Konopiska, opisanej jako działki 145, 162 o powierzchni 0,4070 ha. Wg księgi wieczystej i wypisu z rejestru gruntów są to grunty orne, w/g planów zagospodarowania przestrzennego: działka 145 przeznaczona częściowo pod teren dróg, ulic, parkingów, stacji benzynowych (4,5 m) i pod teren zabudowy mieszkalnej z usługami i zabudową zagrodową (67 m); działka 162 w perspektywie zabudowa mieszkaniowa i różnorodna działalność gospodarcza. Nieruchomość usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie Częstochowy w jej strefie podmiejskiej, w odległości: 2,5 km od centrum Konopisk, 10,5 km od centrum Częstochowy. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Częstochowie nr KW CZ1C/00147699/0. Właścicielem tej nieruchomości jest Dariusz Choryłek i Beata Choryłek.

Nieruchomość oszacowana została na kwotę:

136 900,00 zł

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę: **102 675,00 zł**

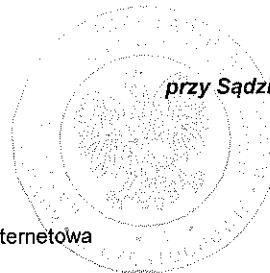
Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania nieruchomości tj. kwotę 13 690,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być również złożona w książeczkę oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.

Wpłaty należy dokonać na konto Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Andrzej Bejma nr 39 1020 1664 0000 3802 0116 9085 do sprawy sygn. akt Km 742/19, XV Co 2902/21, która to kwota musi być zaksięgowana najpóźniej do dnia 18-10-2022r.

Nieruchomość tą można oglądać w dni powszednie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Częstochowie ul. Dąbrowskiego 23/35.

Asesor Komorniczy

Grzegorz Gębka



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie
Andrzej Bejm

Otrzymują:

- Sąd Rejonowy w Częstochowie - tablica ogłoszeń,
- Urząd Gminy Konopiska - tablica ogłoszeń
- Sąd Rejonowy w Częstochowie Oddział Administracyjny - strona internetowa
- KRK - strona internetowa
- Komornika Andrzej Bejm - strona internetowa
- a/a