

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie
Andrzej Bejm Kancelaria nr III w Częstochowie
UWAGA! ZMIANA ADRESU KANCELARII
ul. Dąbrowskiego 42 42-200 Częstochowa
34 3664905, kancelaria.bejm@czestochowa-komornik.pl
Sygn. akt Km 217/17
W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 217/17



* 9 0 2 4 0 2 2 6 0 0 2 8 4 *

Częstochowa, dnia 26-02-2024

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Andrzej Bejm Kancelaria nr III w Częstochowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **15-04-2024 r. godz. 13:00 sala rozpraw 2.35 (IX)** w Sądzie Rejonowym w Radomsku odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

Nieruchomość położona jest w Częstochowie, przy ul. Trochimowskiego 10 a, opisana w księdze wieczystej KW CZ1C / 00162166/6 oznaczona w ewidencji gruntów jako działki o nr 1/132, 1/135 obręb 302 o łącznej powierzchni 1,9565ha jako przedmiot prawa użytkownika wieczystego gruntu zabudowanej podziemnym żelbetowym schronem na 200 osób stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Właścicielem tej nieruchomości Skarb Państwa -Prezydent Miasta Częstochowy a użytkownikiem wieczystym jest **dłużnik PUSTUŁ HANDEL Sp. z o.o. zam. Częstochowa**

Nieruchomość oszacowana została na kwotę brutto: **927 543,00 zł**
w tym **podatek VAT w wysokości 173 443,00zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 2/3 wartości oszacowania brutto
tj. kwotę: **618 ,362,00zł**
w tym **podatek VAT w wysokości 115 ,628,67 zł**

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania nieruchomości tj. **kwotę 92 754,30 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.

Wpłaty należy dokonać na konto Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Andrzej Bejma nr 39 1020 1664 0000 3802 0116 9085 do sprawy sygn. akt Km 217/17, XVCo 1156/17, która to kwota musi być zaksięgowana najpóźniej do dnia 12-04-2024r. Nieruchomość tą można oglądać w dni powszednie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją oraz przeglądać protokół opisu i oszacowania w Sądzie Rejonowym w Radomsku ul.

Tysiąclecia 3. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości spod egzekucji lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.



- Otrzymują:
- Sąd Rejonowy w Częstochowie - tablica ogłoszeń,
 - Sąd Rejonowy w Radomsku - tablica ogłoszeń
 - strona internetowa - Sąd_Rejonowy w Radomsku
 - strona internetowa - sąd_rejonowy@czestochowa.sr.gov.pl
 - Urząd Miasta Częstochowy - tablica ogłoszeń
 - strona internetowa KRK
 - strona internetowa Komornika Andrzej Bejm
 - a/a